

Comune di Fubine (Alessandria)

Espropriazione di immobili per lavori di “Costruzione nuovo tronco stradale”

Estratto Determinazione n. 25 del 30/06/2012. Deposito indennità di espropriazione non concordata

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI
(*omissis*)
DETERMINA

1. di dare atto che, entro il termine di cui all'art. 20, comma 1 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., le ditte Giovanni Nebbiolo ed Alessandria Zarcone non hanno fatto pervenire alcuna comunicazione in merito alla condivisione dell'indennità di cui alla D.R.S. 19/12;

2. di disporre che la sottoscritta, a titolo di indennità provvisoria di espropriazione degli immobili occorrenti per lavori di “Costruzione nuovo tronco stradale”, depositi presso la Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Alessandria – Servizio della Cassa Depositi e Prestiti a favore dei seguenti espropriandi, per i motivi di cui in premessa:

- Beneficiari: **Nebbiolo Giovanni** ...(*OMISSIS*)..., Dati catastali: N.C.T. Fg. 26 Mp 425, prato, sup. totale mq 1.693,00, sup. da espropriare mq. 45,00;

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: € **112,50**(diconsi euro centododici/50);

- Beneficiari: **Nebbiolo Giovanni**...(*OMISSIS*)...,Dati catastali: N.C.T. Fg. 26 Mp 727, prato, sup. totale mq 590, sup. da espropriare mq. 124,00

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: € **310,00** (diconsi euro trecentodieci/00);

- Beneficiari: **Zarcone Alessandra** ...(*OMISSIS*)...,Dati catastali: N.C.T. Fg. 26 Mp 842, seminativo, sup. totale mq 462, sup. da espropriare mq. 79,00

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: € **197,50** (diconsi euro centonovantasette/50);

3. di dare atto che le indennità di cui trattasi non sono soggette alla ritenuta a titolo di imposta del 20% ai sensi dell'art. 35 comma 2 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. in quanto, secondo le indicazioni del P.R.G.C. vigente, trattasi di terreni ricompresi entro la zona omogenea “F” e, pertanto, inedificabili;

4. di disporre che la Cassa Depositi e Prestiti erogherà le somme depositate a seguito di nulla osta allo svincolo da parte del soggetto espropriante qualora siano divenute definitive, rispetto a tutti, le determinazioni dell'indennità di espropriazione, ovvero non siano state notificate opposizioni al pagamento (art. 28, comma 1 D.P.R. 327/01 e s.m.i.);

5. di dare notizia del presente provvedimento all'Istituto di credito Italfondiaro s.p.a., con sede in Roma, via M. Carucci n°131, in quanto titolare di diritto sul mappale identificato al N.C.T. Fg. 26, n°842, ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;

6. di pubblicare estratto del presente provvedimento, ai sensi dell'art 26 comma 7 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., sul B.U.R. della Regione Piemonte dando, altresì, atto che il medesimo diverrà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle relative formalità (comma 8);

7. Di dare atto che la somma complessiva di **Euro 620,00** per indennità provvisoria di espropriazione indicata al punto 2) è stata accantonata nel Quadro Economico di spesa e trova copertura all' intervento 2.08.01.01 – Cap.1343.

Il Responsabile del Servizio
Francesca Buffa